



LEGEND

- KRUNDIPIIR
- MUUDETUD ÖUEALA 2472 m2
- ▲ PÄASUD KINNISTULE, HOONESSE
- ◆ SORTEERITUD JÄÄTMED
- PROJEKTEERITAV ABIHOONE
- ▨ TERRASS
- ▨ PROJEKTEERITAV SILLUTIS
- K — OLEMASOLEV KANALISATSIOONITORU
- V — OLEMASOLEV VEETORU
- OLEMASOLEV MADALPINGE MAAKAABELLIIN
- K11 — PROJEKTEERITAV KANALISATSIOON JA MAHUTI
- V11 — PROJEKTEERITAV VEETRASS
- 1W1 — PROJEKTEERITAV MADALPINGE MAAKAABEL
- 44.9 — PROJEKTEERITAV MAAPINNAKÕRGUS HOONE NURKADES
- 44.8 — PROJEKTEERITAV MAAPINNA VERTIKAAL HOONE ÜMBER

Tehnilised näitajad:

Kinnistu katastritunnus	71901:001:0599
Krundi pindala	7003 m <sup>2</sup>
Maa sihtotstarve	Elumumaa 100%
Parkimiskohti	olemasolev
Hoone kasutusotstarve	Abihoone, 12744 (elamu, kooli vms abihoone)
Tulepüsivusklass	TP3
Olol. hitistealune pind	261.6 m <sup>2</sup>
Ehitistealune pind	321.5 m <sup>2</sup>
Ehitisealune pind	59.9 m <sup>2</sup>
Maapealse osa alune pind	59.9 m <sup>2</sup>
Maapealse osa korruste arv	1
Hoone pikkus	14 m
Hoone laius	4.3 m
Hoone kõrgus	5 m
Absoluutne kõrgus	49.9m
Suletud netopindala	50.6 m <sup>2</sup>
Hoone maht	200 m <sup>3</sup>
Hoone maapealne maht	200 m <sup>3</sup>
Kasutusiga	50 aastat
±0.00	45.1

Hoone nurgapunktide koordinaadid

1.	X: 6572270.87	Y: 536285.14
2.	X: 6572257.57	Y: 536289.52
3.	X: 6572256.23	Y: 536285.45
4.	X: 6572269.53	Y: 536281.08

Märkused:

Haljastust juurde ei rajata  
Geodeetiline alusplaan koostatud OÜ Radaian poolt 28.01.2026, töö nr 3401G26.  
Kõrgused EH2000 kõrgussüsteemis  
Koordinaadid L-Est 97 koordinaatide süsteemis  
GPS RTK mõõtmised tehtud ESTPOS GNSS-võrgu paranditega  
Katastriüksuste piiride andmed on saadud Maa- ja Ruumiametist seisuga: 30.01.2026

ABIHOONE

objekti aadress	joonise nimetus	mõõtkava
Kaspari, Üksnurme küla, Saku vald	ASENDIPLAAN	1:500
tellija	staadium	töö nr.
erisik	EP	20260604202
OÜ BUUNE PROJEKT	projekti osa	joonise nr.
Saariku, Hageri küla, Kohila vald 79706	AS	4-01
Tel: +372 520 4371	disain	muudatus
E-post: juhan.pold@gmail.com	arhitekt	Juhan Pöld
MTR EP0001771	koostatud	06.04.2026 Tallinnas;